

**Uchwała Nr 9/2023**  
**Rady Nadzorczej**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipnie**  
**z dnia 24.05.2023 roku**

**w sprawie: zmiany wysokości stawki opłaty eksploatacyjnej.**

Działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. – prawo spółdzielcze (T. j. Dz. U. z 2021 poz. 648) oraz § 115 ust. 1 pkt. 13 Statutu Spółdzielni

**Rada Nadzorcza uchwała:**

**§ 1**

1) Dla osób posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych w budynkach położonych:

- Armii Krajowej 3, 5, 6, 7
- Sikorskiego 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20
- 3 Maja 10 i 16
- Jagiellonów 1 – 9
- Mickiewicza 35/39
- 11 Listopada 4a
- Reymonta 1,3,7,8,9
- Korczaka 1, 2, 3
- Ekologiczna 1, 3, 5

w Lipnie zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 2,00zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie.

2) Dla osób posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Tłuchowie przy ulicy:

- Spółdzielczej 4
- Spółdzielczej 6

zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 2,40zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej miesięcznie.

3) Dla osób posiadający tytuł prawny do miejsc postojowych i komórek lokatorskich w hali garażowej położonej w nieruchomości przy ulicy:

- Ekologicznej 1

zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 2,77zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej netto miesięcznie;

4) Dla osób posiadający tytuł prawny do miejsc postojowych w hali garażowej położonej w nieruchomości przy ulicy:

- Ekologicznej 5

zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 41,95zł/miejsce postojowe netto miesięcznie;

5) Dla osób posiadający tytuł prawny do garaży położonych w nieruchomości przy ulicy:

- Ekologicznej 3

zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 2,00zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej netto miesięcznie;

6) Dla osób posiadający tytuł prawny do garaży w wolnostojących zespołach garażowych:

- os. Sikorskiego S1 – S48,
- os. Jagiellonów J1 – J48,
- os. Korczaka K1 – K13,
- Pl. 11 Listopada P1 – P6
- os. Reymonta R1 – R8;

zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 0,50zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej netto miesięcznie.

7) Dla osób posiadających tytuł prawny do lokalu użytkowego w budynku 3 Maja 16 zmienia się wysokość opłaty eksploatacyjnej i ustala na 2,41 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej netto miesięcznie.

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01-09-2023 r.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

W głosowaniu wzięto udział	7	członków Rady Nadzorczej
Za przyjęciem uchwały	7	członków Rady Nadzorczej
Przeciwko uchwale	0	członków Rady Nadzorczej

**SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ**

*Anna Pietruszewska*  
**Anna Pietruszewska**

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ**

*Franciszek Łęgosz*  
**Franciszek Łęgosz**