

Uchwała Nr 3 / 2022
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipnie
z dnia 23.02.2022 roku.

w sprawie: zmiany „Regulaminu gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipnie”.

Na podstawie art. 46 § 1 pkt. 8 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2021 poz. 648 tekst jednolity) oraz § 115 ust. 1 pkt. 2 lit. j Statutu, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje:

§ 1

W „Regulaminie gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipnie”, zatwierdzonym uchwałą Rady Nadzorczej nr 17/2015 z 19.11.2015 r., zmienionym uchwałą Rady Nadzorczej nr 30/2018 z 17-12-2018 r. wprowadza się następujące zmiany:

W miejsce istniejącego zapisu o treści:

§ 27

- 1. Użytkownicy lokali użytkowych i garaży własnościowych i stanowiących odrębną własność oraz miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym, wnoszą opłaty za użytkowanie lokali ustalone na podstawie kalkulacji kosztów.
Wielkość tych opłat jest zróżnicowana w zależności od kosztów obciążających Spółdzielnię z tytułu utrzymania tych lokali.*
- 2. Współwłaściciele garażu wielostanowiskowego wnoszą: opłatę eksploatacyjną, opłatę na fundusz remontowy oraz opłatę na pokrycie kosztów energii elektrycznej, które są naliczane od miejsca postojowego.*

Wprowadza się zapis:

§ 27

- 1. Użytkownicy lokali użytkowych i garaży własnościowych i stanowiących odrębną własność oraz miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym, wnoszą opłaty za użytkowanie lokali ustalone na podstawie kalkulacji kosztów.
Wielkość tych opłat jest zróżnicowana w zależności od kosztów obciążających Spółdzielnię z tytułu utrzymania tych lokali.**
- 2. Współwłaściciele garażu wielostanowiskowego wnoszą: opłatę eksploatacyjną, opłatę na fundusz remontowy oraz opłatę na pokrycie kosztów energii elektrycznej, które są naliczane od miejsca postojowego lub m² powierzchni miejsca postojowego lub komórki lokatorskiej.**

*Jepon
Cimone*

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

§ 3

Przyjmuje się tekst jednolity „Regulaminu gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipnie” stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu wzięto udział	5	członków Rady Nadzorczej
Za przyjęciem uchwały	5	członków Rady Nadzorczej
Przeciwko uchwale	0	członków Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej

Dorota Onoszko

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Franciszek Łęgosz